

CRESSINO							
n. Scheda	VIGENTE: Categoria d'intervento (CS) o destinazione PRG	VIGENTE: Note e vincoli progettuali	GRADO DI ATTUAZIONE PRG	PROGETTO: Categoria d'intervento variante (CS) o destinazione urbanistica	PROGETTO (CS): Prescrizione Progettuali Scheda	RAFFRONTO VARIANTE (Descrizione modifiche)	NUOVI EDIFICI CS: Descrizione
CRE001	incongruenza tra cartografia (non classificato) e Scheda: (R2 - Risanamento conservativo)	NOTE: presenza di affreschi interni (avvolti). Buon recupero esterno. Vincoli: mantenimento affreschi interni - avvolti	edificio principale non modificato. la tettoia riscontrata sul lato nord occupa un'altra p.f.	R2 - Risanamento conservativo	NOTE: Non si applica art. 105 Mantenimento affreschi interni e avvolti.	E' stata corretta la non corrispondenza riscontrata nel PRG vigente tra la categoria di intervento riportata nella cartografia (nulla) e quella della scheda edificio (R2). Nella scheda è stata aggiunta la p.f. relativa alla tettoia presente sul lato nord. Alle precedenti 'Prescrizioni Progettuali', nei Vincoli viene aggiunta la scritta "NOTE: Non si applica art. 105".	nd
CRE002	Demolito	NOTE: non esiste più	L'edificio non esiste più	ND (eliminata scheda)	nd	Eliminata scheda edificio a favore di "spazio privato degli edifici" (A404_P)	nd
CRE003	R3 - Ristrutturazione edilizia	nd	Edificio totalmente ristrutturato.	R3 - Ristrutturazione edilizia	nd	Non modificato	nd
CRE004	incongruenza tra Cartografia: (R3 - Ristrutturazione Edilizia) e Scheda: (R4 - Demolizione)	nd	è stata riscontrata una nuova costruzione nello spazio di pertinenza, per quale è stato individuato in una nuova scheda come CRE004bis	R3 - Ristrutturazione edilizia	nd	E' stata corretta la non corrispondenza riscontrata nel PRG vigente tra la categoria di intervento riportata nella cartografia (R3 - Ristrutturazione Edilizia) e quella della scheda edificio (R4 -Demolizione) a favore della R3 - Ristrutturazione. Nella scheda edificio, Il livello di degrado è stato modificato da medio a nullo, nella cartografia la geometria dell'edificio è stata corretta come da rilievo (cfr. lato ovest). Per la costruzione riscontrata nello spazio di pertinenza, per quale è stato individuato in una nuova scheda come CRE004bis	nd
CRE005	R1 - Restauro	NOTE: portale - campanile Vincoli: mantenimento totale	edificio restaurato, su lato ovest si riscontra una geometria diversa.	R1 - Restauro	Mantenimento totale.	Nella scheda edificio, Il livello di degrado è stato modificato da medio a nullo. Nella cartografia, la geometria dell'edificio è stata corretta sui lati nord e sud conformemente a quanto rilevato. Si ripropongono nei vincoli progettuali i precedenti vincoli.	nd
CRE006	incongruenza tra Cartografia: (R3 - Ristrutturazione Edilizia) e Scheda: (R4 - Demolizione)	nd	Non modificato	R3 - Ristrutturazione edilizia	nd	E' stata corretta la non corrispondenza riscontrata nel PRG vigente tra la categoria di intervento riportata nella cartografia (R3 - Ristrutturazione Edilizia) e quella della scheda edificio (R4 -Demolizione) a favore della R3 - Ristrutturazione.	nd
CRE007	R3 - Ristrutturazione edilizia	nd	Non modificato	R3 - Ristrutturazione edilizia	nd	Non modificato	nd
CRE008	R3 - Ristrutturazione edilizia	NOTE: scalinata in pietra est. Lato Sud da matenere Vincoli: mantenimento scalinata esterna	edificio principale non modificato, il terrazzo dell'edificio a est è stato frazionato e individuato in una nuova scheda come CRE008bis	R3 - Ristrutturazione edilizia	Mantenimento scalinata esterna in pietra	l'edificio è stato frazionato, individuando l'ulteriore scheda CRE008bis. Nei vincoli, sono stati riproposti i vincoli della precedente scheda.	nd
CRE009	R3 - Ristrutturazione edilizia	nd	si riscontra come l'edificio in realtà sia più ampio verso Ovest rispetto alla cartografia vigente	R3 - Ristrutturazione edilizia	nd	nella cartografia, la geometria dell'edificio è stata corretta verso ovest sulla base del rilievo effettuato (V110)	nd
CRE010	R3 - Ristrutturazione edilizia	nd	edificio principale non modificato. Negli spazi di pertinenza si riscontra la presenza di un nuovo edificio individuato con la scheda CRE010bis	R3 - Ristrutturazione edilizia	nd	Per l'edificio riscontrato negli spazi di pertinenza è stata individuata la nuova scheda CRE010bis	nd

CRE011	incongruenza tra Cartografia: (R3 - Ristrutturazione Edilizia) e Scheda: (R4 - Demolizione)	nd	nd	AREA AGRICOLE e SITO ARCHELOGICO (edificio stralciato dal CS in conseguenza delle ripermetrazioni della Variante 2017)	nd	Nella verifica di attuazione del PRG vigente, E' stata corretta la non corrispodenza riscontrata nel PRG vigente tra la categoria di intervento riportata nella cartografia (R3 - Ristrutturazione Edilizia) e quella della scheda edificio (R4 -Demolizione) a favore della R3 - Ristrutturazione. Nella scheda edificio, Il livello di degrado è stato modificato da medio a nullo. Nella versione finale della Variante, la scheda è stata stralciata in conseguenza delle ripermetrazioni della Variante 2017.	nd
CRE012	incongruenza tra Cartografia: (R3 - Ristrutturazione Edilizia) e Scheda: (R4 - Demolizione)	nd	Non modificato	R3 - Ristrutturazione edilizia	nd	E' stata corretta la non corrispodenza riscontrata nel PRG vigente tra la categoria di intervento riportata nella cartografia (R3 - Ristrutturazione Edilizia) e quella della scheda edificio (R4 -Demolizione) a favore della R3 - Ristrutturazione.	nd
CRE013	incongruenza tra Cartografia: (R3 - Ristrutturazione Edilizia) e Scheda: (R4 - Demolizione)	nd	l'edificio principale non appare modificato, diversamente dagli spazi di pertinenza rispetto ai quali si denota una bassa qualità.	AREA AGRICOLE e SITO ARCHELOGICO (edificio stralciato dal CS in conseguenza delle ripermetrazioni della Variante 2017)	nd	Nella verifica di attuazione del PRG vigente, è stata corretta la non corrispodenza riscontrata nel PRG vigente tra la categoria di intervento riportata nella cartografia (R3 - Ristrutturazione Edilizia) e quella della scheda edificio (R4 -Demolizione) a favore della R3 - Ristrutturazione. Nella scheda edificio, gli spazi di pertinenza sono stati modificati in "bassa qualità". Nella versione finale della Variante, la scheda è stata stralciata in conseguenza delle ripermetrazioni della Variante 2017.	nd
CRE014	incongruenza tra Cartografia: (R3 - Ristrutturazione Edilizia) e Scheda: (R4 - Demolizione)	nd	nd	AREA AGRICOLE e SITO ARCHELOGICO (edificio stralciato dal CS in conseguenza delle ripermetrazioni della Variante 2017)	nd	Nella verifica di attuazione del PRG vigente, è stata corretta la non corrispodenza riscontrata nel PRG vigente tra la categoria di intervento riportata nella cartografia (R3 - Ristrutturazione Edilizia) e quella della scheda edificio (R4 -Demolizione) a favore della R3 - Ristrutturazione. Nella scheda, gli spazi di pertinenza sono stati modificati in "bassa qualità". Nella versione finale della Variante, la scheda è stata stralciata in conseguenza delle ripermetrazioni della Variante 2017.	nd
CRE004bis	non presente	nd	nd	R6 - Demolizione	nd	La Variante ha introdotto la presente scheda, alla quale viene attribuita la categoria di intervento R6.	tettoia con muri provvisori e copertura in lamiera, negli spazi di pertinenza di CRE004.
CRE008bis	R3 - Ristrutturazione edilizia	nd	nd	R3 - Ristrutturazione edilizia	nd	L'edificio è risultato di un frazionamento dalla precedente scheda CRE 008. La Variante ha introdotto la presente scheda, alla quale viene mantenuta la categoria di intervento R3.	un garage murata e terrazzato con portone e finestre, annesso a CRE008 a est.
CRE010bis	non presente	nd	nd	R3 - Ristrutturazione edilizia	Non ammesso cambio d'uso.	La Variante ha introdotto la presente scheda, alla quale viene attribuita la categoria di intervento R3, e nelle prescrizioni progettuali viene riportata la scritta "Non ammesso cambio d'uso"	una tettoia, murata in legno e pilastre cementate con copertura in lamiera, a sud di CRE010.