

COMUNE DI CAMPODENNO
PROVINCIA DI TRENTO

REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO DEL PARCHEGGIO
PUBBLICO IN
PIAZZA S. BARBARA A CAMPODENNO

Approvato con deliberazione consiliare n. 31 di data 30/11/2021

ARTICOLO 1 OGGETTO DEL REGOLAMENTO

Il presente regolamento disciplina l'utilizzo della parte coperta del parcheggio comunale sito in Piazza S. Barbara a Campodenno.

Tutti i posti auto a piano seminterrato dell'autorimessa, non assegnati tramite le modalità previste dagli articoli seguenti, saranno assoggettati a **zona a disco per la durata di due ore dalle 6.30 del lunedì alle 18.00 del venerdì** e saranno normati tramite modalità consentite dal codice della strada.

L'area a cielo aperto dell'autorimessa è preminentemente destinata ai pedoni, ma potrà essere utilizzata per il parcheggio di autovetture durante l'orario di apertura degli studi medici e del punto farmaceutico, esclusivamente da coloro che usufruiscono di tali servizi e per lo stretto tempo necessario. Sarà esposta idonea segnaletica verticale.

In caso di manifestazioni o necessità, potrà essere temporaneamente modificato l'orario del parcheggio con ordinanza sindacale.

Sia al piano seminterrato che al primo piano saranno posizionati idonei cartelli segnaletici che richiamano quanto previsto nel seguente regolamento.

ARTICOLO 2 DISPONIBILITA' DEI POSTI MACCHINA E MODALITA' DI ASSEGNAZIONE

Saranno messi a disposizione i 10 posti macchina situati a ovest ed est del parcheggio, da riservare prioritariamente a soggetti residenti e/o domiciliati nel centro storico di Campodenno nell'orario notturno dalle 18.00 alle 6.30 dal lunedì alla domenica.

Prima e dopo tale orario il parcheggio rientra nella disponibilità del comune che lo metterà a disposizione con disco orario per massimo 2 ore.

I posti sono destinati al rimessaggio di sole autovetture o mezzi che non superino la larghezza del posto macchina e l'altezza di metri 2,20.

L'assegnazione dei posti auto verrà effettuata tramite bando pubblico al quale saranno ammessi, in prima battuta solo i residenti/domiciliati nel centro storico di Campodenno.

Di norma verrà assegnato un solo posto per autovettura ogni nucleo familiare e, in caso di esubero di domande, dando precedenza ai residenti rispetto ai domiciliati.

Soltanto qualora fossero disponibili posti auto in eccedenza rispetto alle richieste presentate, gli stessi saranno assegnati in ordine di presentazione della domanda a coloro che ne hanno richiesti due o più di due. Per coloro che non potessero usufruire le parcheggio a causa dell'esubero di domande, è prevista una rotazione per l'anno successivo, con esclusione a partire delle domane presentate per prime.

L'assegnazione avverrà in base alla presentazione delle domande partendo da nord verso sud seguendo i posti numerati.

ARTICOLO 3 CONTRATTO DI LOCAZIONE

L'assegnazione avverrà sulla base di contratto di locazione stipulato con l'Amministrazione comunale.

Al contratto di locazione in oggetto si applica la disciplina di cui agli artt. 1571 e ss. del Codice Civile.

Le spese contrattuali saranno a carico del privato contraente.

ARTICOLO 4 DURATA e RESCISSIONE

La locazione avrà durata o semestrale o annuale salvo rinnovo.

Il contratto potrà essere risolto dalle parti in qualsiasi momento senza necessità di motivazione, mediante formale disdetta fatta pervenire alla controparte almeno 30 giorni prima. In caso di risoluzione richiesta dal locatario non sarà dovuta la restituzione dell'importo versato anticipatamente.

ARTICOLO 5 UTILIZZO POSTI AUTO PER FESTE E MANIFESTAZIONI

L'amministrazione comunale in qualsiasi momento può richiedere al locatario, e questo si obbliga a farlo, di lasciare libero il proprio posto auto in occasione di eventi e manifestazioni/necessità di vario genere per le quali viene richiesto il parcheggio seminterrato.

ARTICOLO 6 CANONE ANNUALE

Per il primo anno il canone semestrale per posto macchina (comprensivo delle spese di ordinaria amministrazione) viene fissato in Euro 200,00, mentre quello annuale in Euro 300,00. Per gli anni successivi viene fissato dalla Giunta Comunale.

Il canone di locazione, deve essere versato anticipatamente con scadenza semestrale presso la tesoreria del Comune.

Il mancato pagamento provoca l'immediata rescissione del contratto.

ARTICOLO 7 DISPOSIZIONI GENERALI

Ogni posto macchina è numerato e deve essere utilizzato esclusivamente per il parcheggio di un solo veicolo a motore.

Gli utenti sono tenuti a rispettare la delimitazione apposta sul pavimento nonché la segnaletica esistente

ARTICOLO 8 CUSTODIA E VIGILANZA

I posti auto non sono custoditi. L'amministrazione declina ogni responsabilità per danneggiamenti, furti, incendi che dovessero verificarsi nel parcheggio coperto.

L'amministrazione non risponderà nel caso in cui il posto assegnato venga trovato occupato da un veicolo non autorizzato; sarà cura del privato rivolgersi alle autorità preposte per far rimuovere l'automezzo

ARTICOLO 9 DIVIETI

All'interno del parcheggio la circolazione va effettuata esclusivamente a passo d'uomo.

E' vietato in particolare:

- a) fumare, accendere fuochi e utilizzare fuoco o luci aperte;
- b) effettuare lo scarico ed il deposito di oggetti di qualsiasi specie, e soprattutto di oggetti infiammabili;
- c) effettuare rifornimento di carburante, eseguire riparazioni, cambio d'olio, lavaggio di veicoli, carica di batterie, accumulatori ecc., provvedere ad operazioni di carico e scarico del veicolo, scaricare l'acqua di raffreddamento, versare liquidi di qualsiasi natura sul pavimento;
- d) lasciare acceso il motore oltre il tempo strettamente necessario e suonare il clacson;
- e) parcheggiare veicoli affetti da perdite di liquidi o con difetti che possano arrecare danno all'autorimessa o di imbrattare i pavimenti;
- f) parcheggiare, senza specifico consenso da parte dell'Amministrazione, veicoli sprovvisti di targa regolamentare o sostitutiva autorizzata;
- h) parcheggiare veicoli sulle corsie di transito e davanti alle uscite di sicurezza o comunque di intralciare la circolazione;
- g) depositare materiale di qualsiasi genere.

ARTICOLO 10 DISPOSIZIONI FINALI

L'utente è autorizzato a riservare il proprio posto auto tramite una segnaletica od un ostacolo rimovibile (tra le 18.00 e le 6.30) purché non comporti interventi di qualsiasi natura su pavimenti e mura del parcheggio.

L'utente si obbliga ad utilizzare l'area di parcheggio con attenzione e accuratezza.

Eventuali danni cagionati dall'utente dovranno essere subito segnalati all'amministrazione e rimarranno a suo carico.

L'utente è invitato ad utilizzare con regolarità il posto macchina locato.

COMUNE DI CAMPODENNO

Provincia di Trento

Approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 30 novembre 2021 con deliberazione n. 31/2021

IL SEGRETARIO
COMUNALE

Battaini Dott.ssa Ivana

IL SINDACO

Daniele Biada

Publicato all'Albo Comunale a termini dell'art. 100 del D.P.G.R. 27.2.1995 n. 4/L e ss.mm. per dieci giorni consecutivi dal 02/12/2021 senza opposizioni.

Campodenno, 03/12/2021

IL SEGRETARIO
COMUNALE

Battaini Dott.ssa Ivana