



COMUNE DI CAMPODENNO

PROVINCIA DI TRENTO

Provincia autonoma di Trento - Contracta

Comune di Campodenno

VERBALE DI GARA TELEMATICA

OGGETTO: STABILIZZAZIONE E APPRONTAMENTO DELL' AREA DESTINATA ALLA REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RACCOLTA SULLA NEO-FORMATA P.F. 909 C.C. CAMPODENNO.

Il giorno 23 dicembre 2024 alle ore 14.30 si sono riuniti presso l'ufficio Segreteria del Comune di Campodenno:

- Dott.ssa Ivana Battaini in qualità di Presidente;
- Geom. Valentino Dalpiaz in qualità di testimone;

Preliminarmente il segretario verbalizzante e il Seggio di gara, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 77 del d.lgs. 50/2016.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che le caratteristiche principali dell'affidamento sono le seguenti:

1. Provvedimento a contrarre: Determinazione n. 111 dd. 09/12/2024 dell'Ente committente.
2. Atto di validazione del progetto esecutivo: Verbale dd. 04/12/2024 prot. n. 6551 dell'Ente committente.
3. Oggetto dei lavori: STABILIZZAZIONE E APPRONTAMENTO DELL' AREA DESTINATA ALLA REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RACCOLTA SULLA NEO-FORMATA P.F. 909 C.C. CAMPODENNO
4. Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Campodenno – Loc. Paludaze
5. Caratteristiche generali dell'opera e natura delle prestazioni: si rimanda interamente al progetto allegato, con particolare riferimento alla relazione tecnico-descrittiva delle opere, al Capitolato Speciale d'Appalto norme tecniche e norme amministrative, con particolare all'art. 26bis di quest'ultimo, riferito allo smaltimento delle terre da scavo.
6. Tipologia del contratto da stipulare: a misura. Il contratto sarà stipulato dall'Ente per conto del quale agisce la centrale di committenza (Comune di Campodenno). L'aggiudicazione sarà effettuata ricorrendo al sistema del cottimo fiduciario, ai sensi degli artt. 54 e 178 del Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 50 comma 4 e 108 del D.lgs. n. 36/2023, determinato mediante formulazione di ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara. Non sono ammesse offerte economiche in aumento rispetto all'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 70 comma 4 del D. Lgs. 36/2023; non sono altresì ammesse offerte condizionate. È previsto il ricorso alla valutazione delle offerte anomale e alla loro esclusione automatica dalla procedura concorsuale ai sensi dell'art. 40, comma 1 della L.p. 26/93, come meglio specificato ai paragrafi 5 e 5.1 del presente invito.

Comune di Campodenno

Sede: Via delle Loze n. 1 – 38010 - Campodenno (TN) - Tel. 0461 655547 – C.F. e P. IVA 00307740225

Sito: www.comune.campodenno.tn.it – PEC comune@pec.comunecampodenno.it – e-mail segreteria@comune.campodenno.tn.it

7. Termine di esecuzione dei lavori: ai sensi dell'art. 36 del Capitolato Speciale d'Appalto, il tempo di esecuzione dei lavori è stabilito in 60 giorni naturali e consecutivi.
8. I lavori sono finanziati nel seguente modo:
- Euro 170.000,00 con contributo straordinario della Comunità Valle di Non;
 - Euro 60.030,00 con FPV esercizio 2025 (avanzo di amministrazione);
 - Euro 49.904,01 con applicazione di avanzo destinato;
 - Euro 159.365,99 con applicazione di avanzo libero;
 - Euro 45.019,69 RR.PP esercizi precedenti finanziati con fondi propri dell'amministrazione.
9. I pagamenti saranno effettuati con le modalità indicate al Capo VII del Capitolato Speciale d'Appalto. È previsto il pagamento diretto dei subappaltatori, se sussistono le condizioni ivi richiamate.
10. Penale giornaliera per ritardo: si rimanda all'articolo 36 del Capitolato Speciale d'Appalto.
11. Anticipazione: non prevista ai sensi dell'art. 52 comma 10bis della L.P. 26/93 in quanto trattasi di lavori in economia.
12. Ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.P. 26/1993, è ammesso il subappalto. Non è stata individuata una percentuale limite delle lavorazioni per le quali è ammesso il subappalto; è comunque vietato il subappalto al 100% poiché in tal caso si configurerebbe quale cessione del contratto, vietata per legge. Resta fermo il divieto di affidamento a terzi dell'integrale esecuzione delle lavorazioni, nonché della prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, nonché nei limiti del capitolato generale e del Capitolato speciale d'appalto.
13. Importo complessivo a base di gara:

Voce	Importo €
a.1 importo lavori a corpo al netto degli oneri sicurezza (lettera "a" comma 1 articolo 5 allegato I.7 CCP2023)	€ 0,00
a.2 importo lavori a misura al netto degli oneri sicurezza (lettera "a" comma 1 articolo 5 allegato I.7 CCP2023)	€ 315.152,14
a. totale (lavori a corpo e a misura) al netto degli oneri sicurezza da quadro economico	€ 315.152,14
di cui: costo della manodopera (comma 14 articolo 41 CCP2023)	€ 58.783,45
b. oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (lettera "b" comma 1 articolo 5 allegato I.7 CCP2023)	€ 14.282,73
totale a.+ b. (IVA esclusa)	€ 329.434,87

L'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari all'importo riportato nella prima pagina della presente lettera, secondo quanto indicato negli elaborati progettuali.

14. Classificazione dei lavori:

❖ CATEGORIA UNICA PREVALENTE:

categoria	OS 21: OPERE STRUTTURALI SPECIALI
Importo	€ 315.152,14
oneri sicurezza	€ 14.282,73
totale	€ 329.434,87

❖ CATEGORIE SCORPORABILI: nessuna

❖ CCNL E CCPL:

In applicazione dell'articolo 32, comma 1 della l.p. 9 marzo 2016, n. 2 e dell'articolo 39 del capitolato generale al personale impiegato nell'esecuzione dei lavori si applica il CCNL (ed eventuale CCPL integrativo) di riferimento indicato nelle singole tabelle. È consentita l'applicazione di CCNL diverso da quello di riferimento purché compreso tra quelli di settore (parimenti indicati di seguito): in tal caso, è comunque applicato quanto disposto con la deliberazione 14 ottobre 2016, n. 1796 della giunta provinciale in merito alle tutele ivi previste da riconoscere ai lavoratori

❖ WHITE LISTS:

Si evidenzia che, per la stipulazione del contratto di appalto e per l'autorizzazione di subappalti relativi ai settori che di seguito verranno elencati, l'amministrazione committente, in luogo dell'acquisizione della comunicazione o dell'informazione antimafia, deve avvalersi di appositi elenchi (*white list*), istituiti presso ogni Prefettura.

Le lavorazioni a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 1, comma 53 della Legge 190/2012, modificata dall'art. 4-bis della Legge n. 40/2020, per le quali è richiesta l'iscrizione nella "*White list*", sono le seguenti:

lavorazione art. 1, c. 53 L.190/2012	OS21
<i>c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti</i>	X
<i>d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;</i>	X
<i>e) noli a freddo di macchinari;</i>	X
<i>f) fornitura di ferro lavorato;</i>	X
<i>g) noli a caldo;</i>	X
<i>h) autotrasporti per conto di terzi;</i>	
<i>i) guardiania dei cantieri.</i>	
<i>i-bis) servizi funerari e cimiteriali;</i>	
<i>i-ter) ristorazione, gestione delle mense e catering;</i>	
<i>i-quater) servizi ambientali, comprese le attività di raccolta, di trasporto nazionale e transfrontaliero, anche per conto di terzi, di trattamento e di smaltimento dei rifiuti, nonché le attività di risanamento e di bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione dei rifiuti)).</i>	

❖ CRITERI AMBIENTALI MINIMI: no

15. L'opera non è suddivisa in lotti per le motivazioni espresse nel provvedimento a contrarre
16. L'opera rientra nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008 in materia di salute e sicurezza nei cantieri temporanei e mobili
17. Non è richiesta la presentazione di garanzia provvisoria.

18. Garanzia definitiva: è richiesta la presentazione di garanzia definitiva. Ulteriori informazioni all'art. 17 del Capitolato Speciale d'appalto.
19. Polizza Assicurativa: non è richiesta la presentazione di polizza assicurativa ex art. 23 bis della L.P. 26/1993 e ss.mm..
20. Consegna anticipata: l'Ente committente si riserva di avviare il contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D. Lgs. 36/2023 e previa avvenuta verifica dei requisiti di gara.
21. Tra gli elaborati progettuali è compreso il Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui al D.Lgs. 81/2008 in materia di salute e sicurezza nei cantieri temporanei e mobili.
22. Non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori, accompagnati da tecnico referente dell'Ente appaltante. L'impresa potrà prendere visione autonomamente dei luoghi ove devono essere eseguiti i lavori.
23. Procedura soggetta a ricorso al FASCICOLO VIRTUALE DELL'OPERATORE ECONOMICO Ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 e della delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023, come poi specificata dalla delibera n. 582 del 13 dicembre 2023, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico- finanziario avviene attraverso l'utilizzo della BDNCP gestita dall'Autorità e, nello specifico, mediante il FVOE 2.0. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi accedendo all'apposito link sul Portale dell'Auto-rità (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute e previste all'art. 5 della delibera n. 262/2023.

Riepilogo delle attività di verifica amministrativa

Oggetto	STABILIZZAZIONE E APPRONTAMENTO DELL' AREA DESTINATA ALLA REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RACCOLTA SULLA NEO-FORMATA P.F. 909 C.C. CAMPODENNO
CIG	B4BCABB569
Atto indizione	Lettera di invito
Data Atto indizione	11/12/2024 prot. n. 6679-P
Criterio di Aggiudicazione	Prezzo più basso
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	23/12/2024 10:00
Dati di Pubblicazione	
Seggio di Gara	- Ivana Battaini - Presidente\Soggetto Valutatore - Valentino Dalpiaz - Testimone

Premesso che:

- Con lettera di invito prot. n. 6679 di data 11/12/2024 le Imprese sotto riportate venivano invitate a presentare le proprie migliori offerte sulla base dei documenti di gara allegati alla medesima lettera:

	denominazione	sede	indirizzo	P.IVA
1	CUNACCIA BRUNO SRL	38080 STREMBO	Via al Molino n. 14	01506510229
2	COGI SRL	39040 SALORNO	Via nazionale n. 130	00598950210
3	CRIMALDI SRL	38010 CAMPODENNO	Fraz. Lover, Via Luc 2/C	01686570225
4	TERSYSTEM SRL	38010 CAVEDAGO	Maso canton n. 61	02056610229
5	COOPERATIVA LAGORAI	38051 BORGO VALSUGANA	Via Puisle n. 35	01216100220

- Le modalità di presentazione dell'offerta erano stabilite nella lettera di invito, negli allegati e nello schema di capitolato speciale d'incarico;
- Che entro il termine fissato delle ore 10:00 di data 23/12/2024, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute le seguenti offerte:

Concorrenti partecipanti

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
RTI CRIMALDI S.R.L. - TER SYSTEM S.R.L.	01686570225	PI343917-24	Inviato	18/12/2024 15:18:32
COOPERATIVA LAGORAI	01216100220	PI345639-24	Inviato	19/12/2024 11:36:38
CUNACCIA BRUNO SRL	01506510229	PI346781-24	Inviato	19/12/2024 15:53:34

Esame verifica amministrativa

Inizio	23/12/2024 14:48:53
Fine	23/12/2024 14:57:42

Viene precisato nuovamente che preliminarmente il Presidente verbalizzante e il Seggio di gara, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 77 del d.lgs. 50/2016.

Si procede poi alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo. Si dispone che l'esame della documentazione amministrativa relativa alle dichiarazioni e ai documenti richiesti negli atti di gara venga operata con l'ausilio dell'ufficio tecnico comunale che, attraverso gli operatori all'uopo investiti, condurrà tale attività, riportandone il relativo esito al Seggio di gara.

Viene riportato il risultato delle operazioni di esame delle "Buste Documentazione" condotte dal Seggio di Gara.

Comune di Campodeno

Sede: Via delle Loze n. 1 – 38010 - Campodeno (TN) - Tel. 0461 655547 – C.F. e P. IVA 00307740225

Sito: www.comune.campodeno.tn.it – PEC comune@pec.comunecampodeno.it – e-mail segreteria@comune.campodeno.tn.it

Esito Valutazione Amministrativa

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	RTI CRIMALDI S.R.L. - TER SYSTEM S.R.L.	Ammessa
2	no	COOPERATIVA LAGORAI	Ammessa
3	no	CUNACCIA BRUNO SRL	Ammessa

Esame valutazione economica

Inizio	23/12/2024 14:59:09
Fine	23/12/2024 15:07:13

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato.

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
RTI CRIMALDI S.R.L. - TER SYSTEM S.R.L.	5,981		1	Aggiudicatario proposto
CUNACCIA BRUNO SRL	5,111		2	II Classificato
COOPERATIVA LAGORAI	4,95		3	

Premesso quanto innanzi, si propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'impresa in RTI fra la ditta "CRIMALDI SRL" e la ditta "TER SYSTEM SRL" che ha presentato la migliore offerta.

Si chiudono i lavori alle ore 15:20

Letto, approvato, sottoscritto.

- f.to Ivana Battaini - Presidente\Soggetto Valutatore
- f.to Valentino Dalpiaz - /testimone