



# COMUNE DI CAMPODENNO

PROVINCIA DI TRENTO  
Ufficio Tecnico Comunale

\*\*\*\*\*

C.A.P. 38010 – Via delle Loze, n° 1  
Tel. 0461/655547 – Fax 0461/655178  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00307740225

[www.comunecampodeno.it](http://www.comunecampodeno.it)  
[comune@pec.comune.campodeno.it](mailto:comune@pec.comune.campodeno.it)  
[tecnico@comune.campodeno.tn.it](mailto:tecnico@comune.campodeno.tn.it)



**VERBALE DI GARA TELEMATICA DEL CONFRONTO CONCORRENZIALE PER L' AFFIDAMENTO IN COTTIMO FIDUCIARIO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELLA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI P.ED. 202 C.C. CAMPODENNO I°"**  
**CIG. N. 802166033E – CUP N. H93F18000010007 GARA TELEMATICA N. 86337**

L' anno duemiladiciannove addì ventisei (26) del mese di novembre alle ore 9:30 in Campodeno e nella residenza municipale.

## PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 03/09/2019 esecutiva a termini di legge, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall' Ing. Flaim Luca, relativo ai lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELLA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI P.ED. 202 C.C. CAMPODENNO I°" per la spesa complessiva di € 325.000,00 di cui € 230.217,23 per lavori a base d' asta e € 94.782,77 per somme a disposizione dell' Amministrazione;
- in dipendenza della determinazione del Servizio Segreteria n. 148 del 24/10/2019, si stabiliva di procedere al confronto concorrenziale per l' affidamento in cottimo fiduciario dei lavori, con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante massimo ribasso, ai sensi dell' art. 16, comma 3 della L.P. 2/2016 e s.m., mediante gara telematica n. 86337 sul portale Mercurio/PAT e sulla piattaforma Mercurio/PAT si inviava la lettera di invito e la documentazione di gara alle dodici (12) imprese dell' elenco allegato alla citata determinazione;
- le modalità di gara erano stabilite nell' invito predetto e nelle norme integrative allegate;

## CIO' PREMESSO

Il Sig. Geom. VALENTINO DALPIAZ nella sua veste di Presidente delle procedura di gara, assistito dal verbalizzante Dott. IVANA BATTAINI con qualifica di Segretario Comunale, alla presenza di testimoni noti, idonei e richiesti Sigg:

- IOB FEDERICA nata a Cles il 10/05/1985, domiciliata a Campodeno, di professione impiegata;

dichiara aperta la gara, fa dar lettura delle condizioni del cottimo, avverte che questo si effettua sotto l' osservanza delle condizioni predette e delle norme contenute nell' apposito capitolato;

Alla data di scadenza per la presentazione delle offerte (25/11/2019 ore 12:00), sul sistema SAP SRM del portale Mercurio /PAT risultavano pervenute sette (7) offerte, presentate dagli operatori economici sotto indicati:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
INCO SRL	3000279001	Offerta presentata	21.11.2019 09:00:04
D.F. COSTRUZIONI SRL	3000279239	Offerta presentata	15.11.2019 11:36:16
EURO SCAVI SRL	3000280652	Offerta presentata	22.11.2019 16:29:40
EDILZETA S.R.L.	3000281287	Offerta presentata	22.11.2019 10:32:28
EDILVALORZI SRL	3000281379	Offerta presentata	22.11.2019 17:40:14
PINAMONTI COSTRUZIONI SRL	3000281398	Offerta presentata	22.11.2019 17:29:26
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO S.R.L.	3000281489	Offerta presentata	24.11.2019 17:29:28

Si procede ad aprire i documenti presentati dai sette (7) concorrenti contenuti nell' "Allegato Amministrativo" della rispettiva offerta, a verificare la presenza, la completezza, la coerenza e la regolarità della documentazione richiesta nell' invito di gara, tutti i sette concorrenti hanno presentato documentazione amministrativa completa e coerente a quella richiesta nell' invito di gara.

Si procede ad aprire i documenti presentati dai sette (7) concorrenti contenuti nell' "Allegato economico" della rispettiva offerta, a verificare la presenza, la completezza, la coerenza e la regolarità della documentazione richiesta nell' invito di gara, tutti i sette concorrenti hanno presentato documentazione economica, completa e coerente a quella richiesta nell' invito di gara.

La cronologia dell' apertura delle buste dell' "allegato amministrativo" e dell' "allegato economico" è la seguente;

Federica Iob

- Lavori appartenenti alla categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OS28 (impianti termici, ecc.): impianto termico, valvole, detentore, ventilconvettori, coibentazioni, impianto idrico/sanitario, collettori, cassette, tubazioni, apparecchiatura allacciamento, moduli autop., vasi, miscelatori, piatti doccia, box doccia e accessori vari, aspiratori, ventilconvettori, attacco afs, tubi pvc, app. ventilazione, macchina ventilazione, bocchette mandata e ripresa, opere complementari
- Lavori appartenenti alla categoria scorporabile SIOS OS30 (impianti interni elettrici): revisioni, rimozioni e ripristini, tubi e guaine, canali pvc e sistemi, battiscopa, passerelle e catene flessibili, cassette e scatole multiuso, cavi per bassa tensione, quadri elettrici, vuoti, quadri elettrici, completi, magnetotermici e differenziali, contattori, rele' termici, apparecchiatura di comando, da quadro, prese e spine cee, apparecchi utilizzatori, punto utilizzo per impianto luce E forza motrice, materiali isolanti tampona, impianto di terra, gruppi statici di continuita' e soccorso, pianto per telefono, dati, internet, impianto per rete trasmissione dati, impianto per luce di sicurezza, apparecchi di illuminazione - civile, revisioni, rimozioni e ripristini, tubi e guaine, cavi per bassa tensione, quadri elettrici, completi, apparecchiatura di comando, da quadro, apparecchiatura di misura, da quadro, prese e spine cee, apparecchi utilizzatori, punto utilizzo per impianto luce e forza motrice, impianto per rete trasmissione dati, impianto per diffusione audio, ricerca persone, impianto di sicurezza per segnalazione intrusione, impianto di sorveglianza, a monitor;

L' Impresa aggiudicataria, fin d' ora obbligata alle conseguenze dell' aggiudicazione, sarà invitata a presentare la documentazione di rito e dovrà costituire la cauzione di € 22.230,80, ridotta del 50% in quanto l' impresa possiede la certificazione di qualità nelle forme di legge e presentarsi alla stipulazione dell' atto di cottimo entro il termine che verrà fissato dall' Amministrazione Appaltante.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE  
(Geom. Valentino Dalpiaz)

IL VERBALIZZANTE  
(Dott. Ivana Battaini)



IL TESTIMONI  
(Rag. Iob Federica)

*Federica Iob*