

COMUNE DI CAMPODENNO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 73/2019 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: **ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELLA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI P.ED. 202 C.C. CAMPODENNO I°**
CODICE CUP: H91D18000000004 CIG: 802166033E

L'anno **duemiladiciannove** addì **tre** del mese di **settembre** alle ore **18.00** nella sala delle riunioni, presso la sede Municipale di Campodenno, la Giunta Comunale di questo Comune si è radunata sotto la presidenza del Sindaco sig. Biada Daniele.

All'appello risultano i signori:

BIADA DANIELE	Sindaco
PEDO' OSCAR	Assessore - Vicesindaco
CATTANI GIOVANNA	Assessore
PORTOLAN IGOR	Assessore
BERTOLAS GIANLUCA	Assessore

Assenti	
giustificati	Ingiustificati

Assiste il Segretario comunale dott.ssa Ivana Battaini

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor BIADA DANIELE nella sua qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta, dando atto che è stata osservata la procedura istruttoria, invita quindi i presenti a prendere in esame e deliberare in merito all'argomento in oggetto indicato.

RELAZIONE

Nel programma dell'Amministrazione comunale risulta inserito nell'esercizio finanziario 2018 l'intervento di "Manutenzione straordinaria ed adeguamento tecnico funzionale della caserma dei Vigili del Fuoco Volontari p.ed. 202 c.c. Campodenno I°".

Con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1707 del 6 ottobre 2015 è stato approvato il "bando per la concessione di contributi per la manutenzione straordinaria o l'adeguamento tecnico delle caserme esistenti dei Corpi dei Vigili del Fuoco Volontari, con fondi a valere sul bilancio di cassa Provinciale Antincendi".

Il Comune di Campodenno ha individuato pertanto la necessità di effettuare alcuni interventi fondamentali presso la caserma del Corpo dei VVFF Volontari di Campodenno.

La Provincia Autonoma di Trento aveva fissato il termine del 30/11/2015 per la presentazione della domanda di finanziamento, nel rispetto dei criteri indicati nella deliberazione sopracitata e corredata della progettazione preliminare.

Il Comune di Campodenno ha formalizzato istanza di contributo a valere sul bando approvato dalla Giunta Provinciale, con nota del 23/11/2015 prot. com.le 5368-P, corredata del progetto preliminare a firma del tecnico Ing. Mario Larcher che evidenziava una spesa complessiva di € 346.636,65, di cui € 251.578,00 per lavori a base d'asta ed € 95.058,65 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Il Servizio Antincendi e Protezione Civile – Cassa Provinciale Antincendi con nota del 18/07/2017 prot. S035/2017/396457/21.8/CPA/RC pervenuta al Comune di Campodenno in data 19/07/2017 prot. Com.le 3072-P, ha comunicato l'inclusione nel piano per la concessione dei contributi per la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria o di adeguamento tecnico delle caserme esistenti dei Corpi VV.F. Volontari della domanda del Comune di Campodenno.

A seguito di confronto concorrenziale con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante massimo ribasso, come previsto dall'art. 16, comma 4, lett. a) della L.P. 09/03/2016 n. 2, nonché dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D. Lgs. 50/2016, è stato individuato il professionista dott. ing. Flaim Luca con studio tecnico in Cles alla Via F. Filzi n. 17, avendo proposto un ribasso del 32,900% sull'onorario predisposto dall'ufficio tecnico comunale.

Il tecnico incaricato ha elaborato il progetto definitivo e depositato presso il Comune di Campodenno in data 22 giugno 2018 sub prot. 3399 che risulta approvato con deliberazione consiliare n. 19 di data 28 giugno 2018 e che ha evidenziato un costo complessivo di €uro 384.478,82=, di cui €uro 224.028,00 per lavori ed €uro 75.972,00 per somme a disposizione dell'amministrazione.

In data 26 giugno 2019 sub prot. 3237 il professionista ha depositato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto che evidenzia una spesa complessiva di € 325.000,00 di cui € 230.217,23 per lavori a base d'asta (comprensivi di € 5.652,60 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e € 94.782,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione secondo il seguente quadro economico di spesa:

<u>A) LAVORI A BASE D'ASTA</u>		
a1) lavori a base di asta	€	224.564,63
a2) costi sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	5.652,60
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€	230.217,23
<u>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>		
b1) imprevisti comprensivi (4% di A)	€	8.619,13
b2) lavori in economia non progettualizzabili	€	1.000,00
b3) oneri allacciamento SET ecc...	€	1.500,00
b4)spese tecniche per progetto, DL,CSP,CSE ecc	€	46.000,00

b5) analisi ambientale, caratterizzazione, verifiche, collaudi ecc...	€	3.000,00
b6) IVA al 22% su spese tecniche (b4+b5)	€	10.780,00
b7) IVA 10% sui lavori	€	23.883,64
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	94.782,77
TOTALE COMPLESSIVO		€ 325.000,00

Il progetto ha acquisito le seguenti autorizzazioni, pareri e nulla osta :

- Parere favorevole della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio della Comunità della val di Non con deliberazione n. 104/2018-1/6302 del 03/05/2018 successivamente integrata con la deliberazione n. 103/2019 del 18/04/2019;
- Conformità urbanistica rilasciata dal responsabile del servizio tecnico comunale in data 27 giugno 2018 sub prot. comunale 3452;

Il progetto non necessita ulteriori autorizzazioni e pareri oltre a quelli sopra descritti in quanto:

- eseguito completamente sulla proprietà comunale;
- intervento classificato come libero ex art. 78 comma 2, lett. e) (sottoservizi e impianti a rete in genere escluse le linee elettriche aeree);

Atteso che il progetto esecutivo di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELLA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI P.ED. 202 IN C.C. CAMPODENNO I'", consegnato dal professionista incaricato, si propone di:

- **riqualificare dal punto di vista energetico** la sala del Comandante al 1° piano e la sala mensa (sostituzione dei serramenti in facciata);
- **migliorare la situazione sismico strutturale**, con fornitura e posa in opera di ritegno da applicare alle strutture in c.a. prefabbricate, oltre al consolidamento di una muratura divisoria;
- **ampliare** il piano terra per la realizzazione di una autorimessa;
- **dotare** di nuovo spogliatoio femminile;
- **dotare** di una autorimessa al piano terra (per mezzi storici);
- **adeguare e sostituire** gli impianti esistenti;

Riconosciuta la rispondenza degli elaborati tecnici alle finalità da perseguire, come meglio sopradescritto

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso quanto sopra;

Attestata la necessità di adottare il presente atto deliberativo di approvazione del progetto esecutivo in linea tecnica dei lavori di cui all' oggetto, al fine di perfezionare l' iter per il finanziamento, per l' appalto e per l' affidamento dei lavori;

Rilevato che l'intervento è previsto negli strumenti di programmazione DUP piano degli obiettivi del Bilancio 2019/2021, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 11 del 09/04/2019, come segue:

MISSIONE	PROGRAMMA	CAPITOLO	IMPORTO A BILANCIO
03	02	3415	292.632,83
08	01	3416	10.000,00

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 11 del 09/04/2019, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e triennale 2019-2021;
 - la deliberazione giuntale n. 26 del 18/04/2019, con la quale è stato approvato il PEG per l'anno 2019;
- Atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 14 della L.R. 04.01.1993 n. 1 e ss.mm.;

Atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 53 del Codice degli Enti Locali della regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con legge Regionale del 03.05.2018 n. 2 e dell'art. 20 dello Statuto del Comune di Sporminore;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'articolo 185 della L.R. 03.05.2018 n. 2;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'articolo 185 della L.R. 03.05.2018 n. 2 con attestazione della copertura finanziaria di cui al comma 7 dell'articolo 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma di legge ,

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con legge Regionale del 03.05.2018 n. 2 con particolare riferimento all'articolo 126 relativo alla figura dei dirigenti ed alle competenze loro attribuite;
- Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione consiliare n. 05 di data 13.02.1996 e da ultimo modificato con deliberazione consiliare n. 13 di data 31.03.2009 e ss.mm.;
- Il regolamento di contabilità del Comune di Campodenno approvato con deliberazione consiliare n. 3 di data 01.03.2001 e ss.mm.;
- la L.P. 1 luglio 2011 n. 9 ;
- il Codice degli appalti approvato con D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50;
- la L.P. 10.09.1993 n. 26 , così come da ultimo modificata dalla L.P. 19.02.2016 n. 1 ed il Regolamento di attuazione approvato con DPP 12/05/2012 n. 9-84/Leg.;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma di legge;

DELIBERA

1. **Di approvare** a tutti gli effetti e per le motivazioni esposte in premessa, il progetto esecutivo per i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELLA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI P.ED. 202 IN C.C. CAMPODENNO I°", nell' importo complessivo di € 325.000,00 di cui € 230.217,23 per lavori a base d' asta (comprensivi di € 5.652,60 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d' asta) e € 94.782,77 per somme a disposizione dell' Amministrazione;
2. **Di individuare** quale Responsabile del procedimento Amministrativo il Segretario Comunale;
3. **Di dare atto** che con successivo provvedimento del responsabile del procedimento sarà approvato il costo complessivo del programma, disposto il finanziamento dell'opera, determinati i criteri di appalto ed adottati tutti gli atti amministrativi per l' esecuzione dei lavori;
4. Di dichiarare la presente deliberazione, mediante votazione unanime espressa per alzata di mano, immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'art. 183 della L.R. 03.05.2018 n. 2;
5. Di inviare, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 2, della L.R. 03.05.2018 n. 2.
6. Di dare evidenza che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta Comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 comma 5

della L.R. 03.05.2018 n. 2;

- ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro il termine di 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104;

- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO

Daniele Biada

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Ivana Battaini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.