



COMUNE DI CAMPODENNO
PROVINCIA DI TRENTO

C.A.P. 38010 – Via delle Loze, n° 1
Tel. 0461/655547 – Fax 0461/655178
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00307740225
e-mail segretario.campodenno@comuni.infotn.it

Campodenno, 03/10/2022

VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL PUNTO VENDITA DI GENERI ALIMENTARI DI PRIMA NECESSITA’ ED ATTIVITA’ COMPLEMENTARI MULTISERVIZI NELLA P.ED. 3 IN C.C. DI LOVER SITO IN PIAZZA SAN GIORGIO A LOVER DI CAMPODENNO
2° esperimento di gara

L’anno duemilaventidue addì ventinove del mese di agosto alle ore 09⁰⁰ in Campodenno e nella residenza municipale.

PREMESSO

-)] che con deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 14/06/2022, esecutiva a’ termini di legge, veniva approvato l’atto di indirizzo per la futura gestione del punto vendita di generi alimentari di prima necessità “Multiservizi” nella p.ed. 3 c.c. Lover, sito nella Frazione di Lover del Comune di Campodenno;
-)] che con prot. 3049 di data 27/06/2022 è stato pubblicato all’albo pretorio on line del Comune di Campodenno, sul sito internet del Comune di Campodenno (amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti – sezione relativa all’asta (anno 2022) e con avviso anche sulla homepage), con avviso cartaceo sulle bacheche comunali di Campodenno, all’albo pretorio on line dei comuni appartenenti alla Comunità della valle di Non e alla Comunità Rotaliana-Königsberg il bando di gara per trenta giorni consecutivi;
-)] che entro il termine fissato dal bando di gara non è pervenuta all’Amministrazione comunale nessuna offerta (prot. 3828 di data 08/08/2022 avviso di non aggiudicazione);
-)] che con deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 04/08/2022, esecutiva a’ termini di legge, veniva approvato l’atto di indirizzo per la futura gestione del punto vendita di generi alimentari di prima necessità “Multiservizi” nella p.ed. 3 c.c. Lover, sito nella Frazione di Lover del Comune di Campodenno – **2° esperimento di gara**;
-)] che con la stessa deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 04/08/2022 è stato approvato il bando di gara ed i relativi allegati e lo schema di concessione che avverrà in forma pubblica;
-)] che con prot. 3827 di data 08/08/2022 è stato pubblicato all’albo pretorio on line del comune di Campodenno, sul sito internet del Comune di Campodenno (amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti – sezione relativa all’asta (anno 2022) e con avviso anche sulla homepage), con avviso cartaceo sulle bacheche comunali di Campodenno, all’albo pretorio on line dei comuni appartenenti alla Comunità della valle di Non e alla Comunità Rotaliana-Königsberg il bando di gara 2° esperimento per quindici giorni consecutivi;
-)] che entro i termini fissati dal bando di gara è pervenuta all’Amministrazione comunale n. 1 (una) offerta;

-) che le modalità di gara erano stabilite nel bando di gara e negli allegati;
-) che sono state osservate le formalità prescritte dalla L.P. 8 maggio 2000 n. 4 e dal bando di gara di data 16 marzo 2012 prot. com.le 1655.

CIO' PREMESSO

- La signora dott.ssa Ivana Battaini nella sua veste di Presidente della Gara Ufficiosa per l'individuazione del futuro gestore del punto vendita di generi alimentari di prima necessità "Multiservizi", Segretario Comunale e Presidente della gara in questione e assistito dal componente e verbalizzante Lara Menestrina con qualifica di operatore amministrativo e dal componente Francesca Biada operatore amministrativo:

dichiara aperta la gara, fa dar lettura delle condizioni del bando di gara e dello schema di contratto di concessione in uso gratuito, avverte che questo si effettua sotto l'osservanza delle condizioni predette e delle norme contenute nell'apposito bando di gara; depone sul tavolo n. 1 (una) piego chiuso e controfirmato sui lembi, contenente l'offerta recapitata a mano entro il termine del 22 agosto 2022 ore 12^{.00} e n° 0 pieghi sigillati prevenuti oltre i termini fissati dall'amministrazione.

Prima di procedere all'apertura della busta la Commissione ritiene di fissare delle regole al fine di valutare il possesso dei requisiti previsti dal bando:

- a) requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. (assenza di motivi di esclusione);
- b) requisiti morali previsti dall'art.71, commi 1,2,3,4 e 5 del D.Lgs. n. 59/2010 e dall'art. 11 del R.D. 18 giugno 1931 n. 773 e s.m. (T.U.L.P.S.);
- c) almeno uno dei requisiti professionali per la vendita di prodotti del settore "alimentare" di cui al combinato disposto dell'art. 5 della L.P. 14 luglio 2000 n.9, come modificata da ultimo dalla L.P. 27/12/2010 n. 27 e dalla L.P. 27/12/2011 n. 18 E dall'art.71, comma 6, del Decreto Legislativo 59/2010 ovvero:
 - Avere frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle regioni o dalle province autonome di Trento e di Bolzano;
 - Avere esercitato, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso imprese esercenti l'attività nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di elementi e bevande, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione dell'INPS;
 - Essere in possesso del diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti;
 - Aver superato con esito positivo l'apposito esame del corso professionale per il commercio settore alimentare, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, che abilitava all'iscrizione al registro degli esercenti il commercio.

Aprire quindi l'unico piego pervenuto

prot. com.le n. 4066 di data 22.08.2022 proveniente da MARA CAPRARI, Via Tresenga n. 6 – Contà (TN).

e dopo aver controllato la documentazione contenuta si accerta che il plico contiene solo un modulo offerta tecnica:

Il Presidente procede ad aprire la busta dell'offerta tecnica del richiedente, dopo averla estratta, le legge ad alta voce e da essa risulta che:

1. MARA CAPRARI, residente in Via Tresenga n. 6 – Contà (TN), si offre di espletare le formalità per l'apertura e la successiva gestione del "Punto vendita di generi alimentari di prima necessità – Multiservizi -" alle seguenti condizioni tecniche ed economiche:

BUSTA N. 1: OFFERTA TECNICA

Nella busta risulta inserito un modello offerta tecnica non conforme al modello allegato al bando.

BUSTA N. 2: OFFERTA ECONOMICA non risulta inserita nessuna busta contenente l'offerta economica e nemmeno nessun modello offerta economica sottoscritto come richiesto dalle norme di invito.

La commissione pertanto, non essendo in grado di attribuire il punteggio sospende la gara.

Su applicazione del principio che prevede la facoltà per la commissione di convocare tutti i concorrenti per avere chiarimenti sull'offerta presentata, la commissione ritiene di convocare la Signora Mara Caprari che si è presentata all'incontro di data 03/10/2022 manifestando il disinteresse alla gara ed alla futura gestione del negozio per sopravvenuti problemi personali inerenti la sua attuale attività lavorativa.

Non ritiene pertanto necessario integrare l'offerta tecnica presentata con l'offerta economica.

Ne consegue che l'unica offerta pervenuta non risulta ammessa.

Non essendo pervenuta nessuna osservazione da parte dei membri della Commissione presenti alla gara informale, il Presidente della gara dichiara chiusa la medesima.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE
dott.ssa Ivana Battaini



I COMPONENTI
Lara Menestrina

Francesca Biada